



## Fredrik Ahlqvist

Advokat, Managing Partner

Hovslagargatan 5B, 111 48 Stockholm  
t 08 505 646 11 | m 0709 94 24 59

[fahlqvist@kilpatrick.se](mailto:fahlqvist@kilpatrick.se)

Fredrik Ahlqvist är främst verksam inom fastighetsrätt, företagsförvärv och bolagsrätt. Fredrik har omfattande erfarenhet av kommersiella avtal och transaktioner. Hans klienter inkluderar svenska och internationella fastighetsfonder och noterade fastighetsbolag såväl som ledande fastighetsbolag. Fredrik är rekommenderad av rankinginstitutet The Legal 500 (EMEA 2025) samt rankad av Chambers and Partners Europe (2025).

### Omnämmanden:

---

*Fredrik Ahlqvist is one of the most knowledgeable in his field and also a pleasure to deal with. Great engagement and always gives good advice. Legal 500 2025*

### Erfarenhet:

---

- Företrätt Vasakronan AB (publ) vid förvärvet av fastigheter intill gallerian Triangeln i Malmö från NCC Property Development, omfattande cirka 12 000 kvm handel, 4 700 kvm kontor och 400 garageplatser under uppförande
- Företrätt Sveafastigheter vid försäljningen av två

### Verksamhetsområden

Fastighetsrätt och transaktioner  
Företagsförvärv och bolagsrätt

### Utbildning

Stockholms universitet, Jur.kand.  
(1995)

### Yrkserfarenhet

Kilpatrick Townsend & Stockton  
Advokat KB (2001 - )

Yahoo Sverige AB, Legal Manager  
Skandinavien (2000 - 2001)

Grundén & Gozzo Advokater HB,  
Biträdande jurist (1998 - 2000)

Lovell White Durrant, London,  
Immaterialrätt och teknologi,  
Trainee/Paralegal (1997 - 1998)

Handens tingsrätt, Tingsnotarie  
(1996 - 1997)

Grundén & Gozzo Advokater HB,  
Biträdande jurist (1995 - 1996)

Stockholms universitet, Juridiska  
Fakulteten, Amanuens (1993 -  
1995)

- kontorsfastigheter i Vällingby Parkstad till Alecta, tidigare Vattenfalls huvudkontor, under ombyggnation till cirka 460 lägenheter upplåtna med hyresrätt
- Företrätt Areim Fund II vid förvärvet av en portfölj om ett tjugotal handelsfastigheter med ICA Kvantum och ICA Supermarket butiker från TERI Property I Swedens och TERI Property II Swedens konkursbon
  - Företrätt Vasakronan AB (publ) vid förvärvet av fastigheten Bassängkajen i Malmö från Skanska, omfattande cirka 16 700 kvm kontor under uppförande
  - Företrätt Sveafastigheter vid försäljningen av en portfölj om ett tjugotal bostadsfastigheter till HSB Mitt, omfattande uthyrningsbar area om cirka 65 000 kvm
  - Företrätt amerikanskt börsnoterat multinationellt bolag vid ingåendet av ett s.k. joint venture-avtal inför budgivning i samband med förvärv av fastighetsägandebolag
  - Företrätt amerikanskt börsnoterat spelbolag vid förvärvet av ett svenskt spelutvecklingsföretag med verksamheter i olika europeiska jurisdiktioner, däribland Malta
  - Företrätt europeiskt börsnoterat spelbolag vid omstruktureringen och separationen av dess internationella B2B verksamhet

## Advokatsamfundet

Advokat (2002)

## Publikationer

Stämpelskatt vid transportköp,  
Fastighetssverige nr. 6 (2009)

## Utmärkelser

