

Nicklas Björklund

Advokat, Partner

Hovslagargatan 5B, 111 48 Stockholm
t 08 505 646 22 | m 0733 58 61 17

nbjorklund@kilpatrick.se

Nicklas Björklund har lång och mångsidig erfarenhet av affärsjuridisk verksamhet med inriktning mot bygg- och fastighetsbranschen. Nicklas verksamhet omfattar att ta fram avtal och andra stödjande dokument för byggherrar och andra aktörer vid upphandling av projekt. Nicklas anlitas dessutom inte sällan för att granska eller ta fram avtalsmallar till högfrekventa aktörer på marknaden. Under pågående projekt anlitas Nicklas ofta för att bistå med löpande rådgivning. Nicklas agerar även som processombud i tvister och har stor erfarenhet av mycket stora tvister i såväl allmän domstol som skiljeförfarande. Nicklas är rankad inom kategorin Leading Partners av rankinginstitutet The Legal 500 (EMEA 2026).

Nicklas klienter inkluderar bland annat kommunala fastighetsbolag, kommuner och landsting samt större fastighetsaktörer.

Nicklas utför sedan många år löpande rådgivning till Byggherrarna, den nationella branschföreningen för såväl offentliga som privata byggherrar i Sverige. Nicklas arbete med entreprenadrätt till Byggherrarna innefattar allt från utbildning, löpande rådgivning och remisshantering till tvistlösning. Arbetet förser Nicklas med stor insikt i utvecklingen av entreprenadrätten från ett praktiskt perspektiv. Nicklas tillser att mallar upprättas och bibehålls i uppdaterade versioner, han bidrar till att föra fram legala perspektiv i olika utskott och samordnar synpunkter i revideringsarbete avseende BKK:s standardavtal (AB, ABT och ABK). Nicklas

Verksamhetsområden

Entreprenadrätt och konsulträtt
Tvistlösning

Utbildning

King's College, London, Master of European Law studies (1997)
Stockholms universitet, Jur.kand. (1996)

Yrkeserfarenhet

Kilpatrick Townsend & Stockton Advokat KB (2003 –)

Linklaters Advokatbyrå AB, Biträdande jurist (2001 – 2003)

Andersson Gustafsson Advokatbyrå KB, Biträdande jurist (1999 – 2001)

Sollentuna tingsrätt, Tingsnotarie (1998 – 1999)

Advokatsamfundet

Advokat (2003)

Publikationer

Construction Management –

representerar även Byggherrarna i BKK:s styrelse.

Nicklas Björklund är en uppskattad föreläsare, som anlitas av flera ledande kursföretag. De ämnen som Nicklas har föreläst om handlar dels om centrala entreprenad- och konsulträttsliga frågeställningar, men dels även kringliggande frågor om bland annat arbetsmiljö, insolvens, korruption och tvister.

Omnämnanden:

Nicklas Björklund's many years of experience and great commercial understanding make him an excellent lawyer and my preferred choice... *Legal 500 2025*

Erfarenhet:

- Rådgivning i pågående, mycket omfattande entreprenadprojekt. Rådgivningen omfattar bl.a. frågor om ansvar för omfattande och allvarliga fel
- Rådgivning i tvist om konsultansvar i pågående, mycket omfattande byggprojekt
- Framtagande av paket med mallar för olika situationer till klient med mycket stor verksamhet som beställare av stora och små entreprenader
- Ombud för beställaren i mycket omfattande skiljeförfarande mot entreprenören avseende uppförande av centrumanläggning
- Ombud för beställaren i skiljeförfarande mot entreprenör avseende uppförandet av en logistikanläggning
- Rådgivning till beställare av hotellbyggnad
- Rådgivning ”från ax till limpa” till kommunalt fastighetsbolag i strategiska och praktiska frågor avseende såväl entreprenad- som hyresrätt vid nybyggnation av simhall
- Rådgivning till kommun i tvist mot konsult avseende projektering av idrottsanläggning

- Ombud för Sveriges Riksbank i tvist vid Stockholms tingsrätt och Svea hovrätt mot generalkonsult avseende uppförandet av ny kontanthanteringsdepå
- Ombud för Statens fastighetsverk i process vid Stockholms tingsrätt och Svea hovrätt mot konsult avseende tillbyggnaden av Vasamuseet
- Ombud för beställaren i entreprenadtvisten mellan Kista Galleria och Skanska

Strategi och kontraktsutformning för framgångsrika CM-uppdrag, Svensk Byggtjänst (2016)

Nya regler om byggmoms får omedelbar effekt, Webbupplagan (2008-01-05)

Luftslott en god affär, Affärsvärlden, Affärsjuridik nr 1 (2007)

AB 04 – en väg upp ur skyttegravarna? Fastighetsnytt nr 5 (2006)

Affirmative Action: The Kalanke Case and its Implications at EU Level and in Sweden, Juridisk tidskrift nr 1 (1997 - 1998)

Utmärkelser



- Ombud för beställaren i skiljetvist avseende utbyggnaden av mobiltelenätet
- Ombud i skiljeförfarande om internationellt infrastrukturprojekt inom anläggning/telecom
- Löpande rådgivning till flera klienter vid olika typer av upphandlingsrättsliga och avtalsrättsliga frågor
- Stöd för upphandlande myndigheter avseende omfattande avtal rörande offentlig upphandling av entreprenader
- Stöd för upphandlande myndigheter vid offentliga upphandlingar av konsulttjänster